



Ihre Projekte - je nach Team übernehmen Sie die Projektleitung und -steuerung von Um- und Neubauprojekten für z.B.

Justiz: Gerichte und Justizvollzugsanstalten

Verwaltung und Ministerien: Landeshaus in Kiel, Finanzämter

Sicherheit und Zuwanderung: Landespolizei, Landesamt zur Unterbringung von Flüchtlingen

Hochschule CAU Kiel

Wissenschaft, Gesundheit und Kultur: Hochschulen, Universitäten, Museen und weitere Kulturbauten

Bei der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein (GMSH) arbeiten rund 1.800 Menschen daran, das Land Schleswig-Holstein voranzubringen - durch nachhaltiges Bauen, intelligentes Beschaffen und zukunftsfähiges Bewirtschaften öffentlicher Gebäude.

Unser Anspruch: Prozesse und Lösungen kontinuierlich zu verbessern - fachlich fundiert, lösungsorientiert und mit Offenheit für neue Wege.

Bereit, etwas zu bewegen? Dann werden Sie Teil unseres Teams als

Projektleitung für Landesbaumaßnahmen

Team-Bereiche: Justiz, Verwaltung und Ministerien, Sicherheit und Zuwanderung, Hochschule CAU Kiel, Wissenschaft Gesundheit und Kultur

📍 Flensburg, Kiel, Lübeck, Neumünster, Schleswig 🏠 unbefristetes Arbeitsverhältnis 🛠️ Ingenieur ⌚ Vollzeit; teilszeitfähig 💰 55.760 bis 82.000

Ihre Aufgaben bei uns

Sie behalten den Überblick über mehrere Projekte in unterschiedlichen Projektphasen und steuern diese ganzheitlich - von der Projektdefinition bis zur Übergabe.

- Steuerung der Projektstufen **1-5 gemäß AHO** sowie Begleitung der Leistungsphasen **1-9 gemäß HOAI**
- Wahrnehmung der **Bauherrenvertretung** inkl. Definition und Fortschreibung der Projektanforderungen
- Beauftragung, Koordination und Steuerung interner und externer Ingenieurleistungen
- Erarbeitung und Abstimmung der **Konzept- und Projektplanung**
- Betreuung großer Baumaßnahmen wie **Neubau, Sanierung, Modernisierung, Erweiterung** sowie **Brandschutzmaßnahmen**,

Dazu zählen u.a. Aufgaben wie:

- Formulierung und Zusammenstellung von Bauherrenanforderungen
- Beratung der Bedarfsträger zum Verfahren und Unterstützung bei der Bedarfsklärung (Kosten, Termine, Qualitäten/Leistungen)
- Erstellung und laufende Aktualisierung des Projektstrukturplans (Leistungs-/Arbeitspakete)
- Vorbereitung von Vergaben: Auftragsunterlagen, Angebotswertungen, Prüfung von Vergabevorschlägen, Mitwirkung bei der Auftragsvergabe
- Teilnahme an Gebäudebegehungen
- Abnahme von Bau- und Planungsleistungen
- Durchsetzung vertraglicher Leistungen gegenüber freiberuflich Tätigen
- Prüfung von Nachträgen und Rechnungen der freiberuflich Tätigen

Das bringen Sie mit

- Abgeschlossenes baubezogenes Hochschulstudium oder ein vergleichbarer Hochschulabschluss einer baubezogenen Fachrichtung
- Berufserfahrung in der Steuerung und Koordinierung von großen Bauvorhaben, vorzugsweise im öffentlichen Bauwesen
- Führerschein der Klasse B/3 sowie die Bereitschaft zur Wahrnehmung von Dienstreisen innerhalb Schleswig-Holsteins

Darüber hinaus wünschen wir uns:

- Erfahrungen in der Projektsteuerung, Steuerung von Kosten, Terminen und Qualitäten
- Erfahrungen in der Führung und Überwachung der Vertragserfüllung von freiberuflich Tätigen bzw. interdisziplinärer Projektteams
- Erfahrungen und Kenntnisse in der Gebäude-Zertifizierung
- Erfahrung in VOB und HOAI sowie mit öffentlichem Vergaberecht
- Flexibilität, Belastbarkeit, Organisationsgeschick sowie ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit in deutscher Sprache (C 1)
- Verantwortungsbereitschaft und die Fähigkeit kleine Teams zu führen
- Bereitschaft zur Qualifizierung zur Projektleitung (m/w/d)

Das bieten wir Ihnen

👤 Flexibles Arbeiten

Sie arbeiten in Vollzeit mit 38,7 Wochenstunden oder in unterschiedlichsten Teilzeitmodellen. Dabei können Sie flexibel zwischen 6 Uhr und 21 Uhr arbeiten.

💖 Gesundheit

Sie profitieren von zahlreichen Gesundheitsangeboten sowie einer betriebliche Altersvorsorge. Zudem sind wir Vertragspartner von Hansefit.

🚲 Mobilität

Sie erhalten ein vergünstigtes Nah.SH-Jobticket oder Deutschlandticket. Oder pendeln Sie mit einem Fahrradleasing zur Arbeit.

🏠 Urlaub

Sie haben 30 Tage Urlaub sowie an Heiligabend und Silvester frei. Überstunden gleichen Sie mit Freizeit aus.

🎓 Fort- und Weiterbildung

Sie erhalten vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Entwicklung.

🏡 Mobiles Arbeiten

Für eine gute Work-Life-Balance können Sie flexibel zwischen Zuhause, Büro und Ihrem Lieblingsort wechseln.

€ Tarifvertrag mit Sonderzahlung

Sie erhalten eine tarifliche Vergütung nach TV-L inklusive jährlicher Sonderzahlung und regelmäßiger Tarifierhöhungen.

👨‍👩‍👧 Kinderbetreuung

Wir unterstützen Sie bei der Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch Angebote zur Kinderbetreuung und tragen so zu einer verlässlichen Betreuungssituation bei.

Berufliche Gleichstellung zwischen Frauen und Männern ist uns wichtig. Bewerbungen schwerbehinderter Menschen sind ausdrücklich erwünscht.

Ihr Kontakt



Cindy Schwalger
0431 599-1170

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung

